



**9609 Aquartis,
Amsterdam**

9609 Aquartis,
Amsterdam

dok
architecten



Photo: Arjen Schmitz



Photo: Arjen Schmitz



AQUARTIS

locatie:

Entrepotdok, Amsterdam

programma:

110 luxe appartementen, horecagelegenheid, parkeergarage en 2 bedrijfsverzamelgebouwen

b.v.o.:

19.000 m²

architect:

Liesbeth van der Pol

ontwerpteam:

H. Nieuwland, Y. Amici, H. Dill, D. Fillié, R. Kallenbach, M. Ketting

opdrachtgever:

Heijmans Vastgoed BV, Almere

constructeur:

Strackee BV, Amsterdam

aannemer bouwkundig:

Heijmans Bouw BV, Almere

bouwkosten (ex. btw):

f 14.000.000,-

start ontwerp:

oktober 1994

start uitvoering:

juni 1999

oplevering:

januari 2001

Op de plek van Aquartis stond oorspronkelijk een kolenopslag waarvan de steunmuur onderdeel werd van het nieuwe gebouw. Aquartis is een krachtig gebouw met een specifieke 'kadesfeer' dat zich voegt naar zijn omgeving zonder onder te doen voor de burens: Artis, pakhuizen en de sluizen. Het gebouw gebruikt de volle lengte van het kavel. De vorm van deze kap is karakteristiek voor dit gebouw. Het ontleent er zijn negentiende-eeuwse sfeer aan. De bestaande steunmuur is opgenomen in een nieuwe plint, een ritme van gemetselde penanten met natuurstenen afdekking. De gevel aan de voorzijde bestaat uit houten frames waarbinnen de gehele glazen pui kan wegklappen om zo maximaal van zon en uitzicht te genieten. De uitwerking van de gevels met enorme hoeveelheden glas geeft het gebouw de uitdrukking van moderniteit die past bij een nieuw woongebouw.

Aquartis was build on the site of a former coal storage unit, the supporting wall of this old building has been preserved and has become part of the new building. Aquartis is a forceful structure with a unique atmosphere referring to a wharf. It adapts to the surrounding buildings, whilst competing for attention with its neighbours; the city zoo, a row of warehouses and the sluice gates. The bundling takes up the whole length of the plot. The specific tapered form of the building characterises it and gives it a 19th-century feel. The existing supporting wall has been integrated in a new plinth, a rhythm of brick piers. The front façade is built up with wooden frames filled with glass which can fold inward, opened fully to maximise light and views. The extensive use of glass gives the building a modern look suited for a new housing project.

location:

Entrepotdok, Amsterdam

programme:

110 luxury apartments, catering and a car park

gfa.:

19.000 m²

architect:

Liesbeth van der Pol

designteam:

H. Nieuwland, Y. Amici, H. Dill, D. Fillié, R. Kallenbach, M. Ketting

client:

Heijmans Vastgoed BV, Almere

structural engineer:

Strackee bv , Amsterdam

contractor:

Heijmans Bouw BV, Almere

building costs (ex. VAT):

f 14.000.000,-

start of design:

October 1994

start of construction:

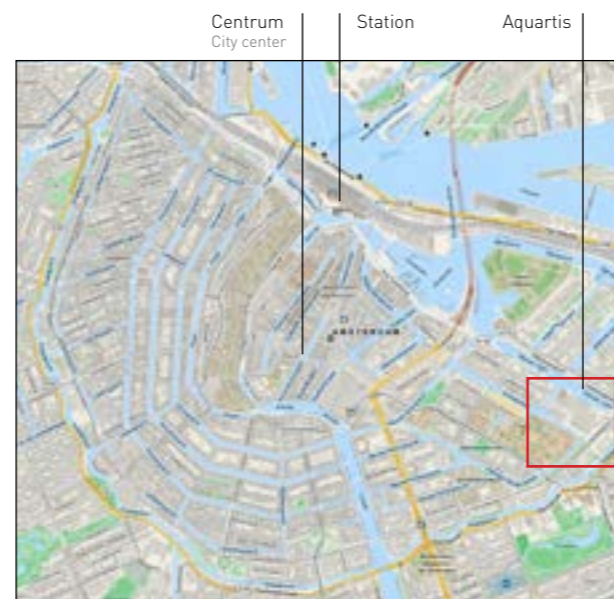
June 1999

completion:

January 2001



In Nederland | Amsterdam in the Netherlands



Amsterdam



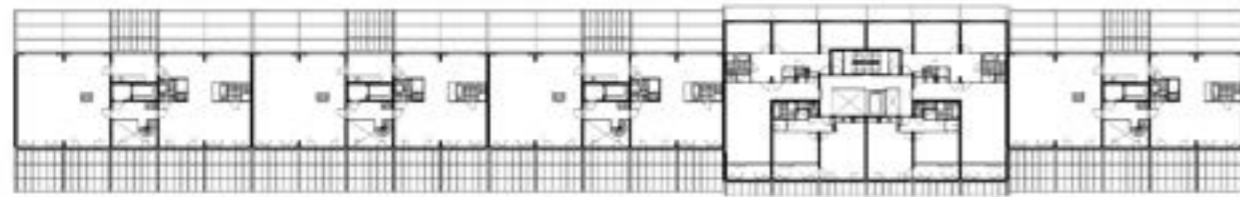
Locatie Aquartis | site plan

9609 Aquartis, Amsterdam

9609 Aquartis. Amsterdam



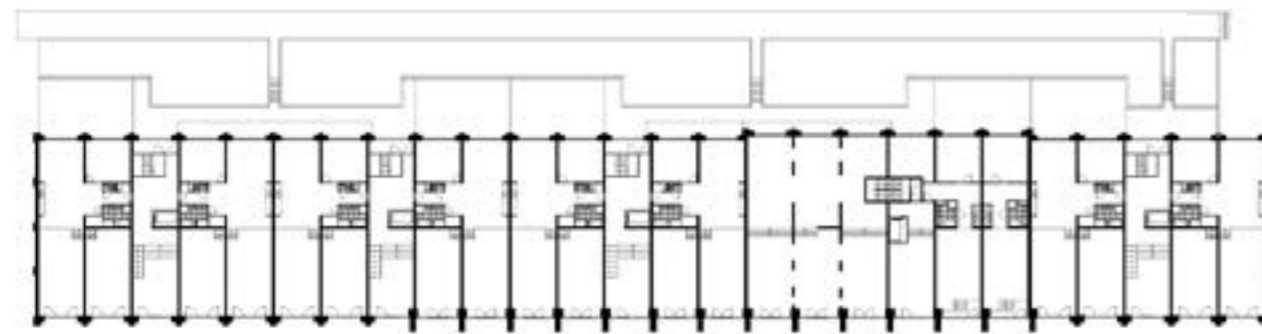
9de - 10de verdieping | 9th - 10th floor plan



5de - 8ste verdieping | 5th - 8th floor plan

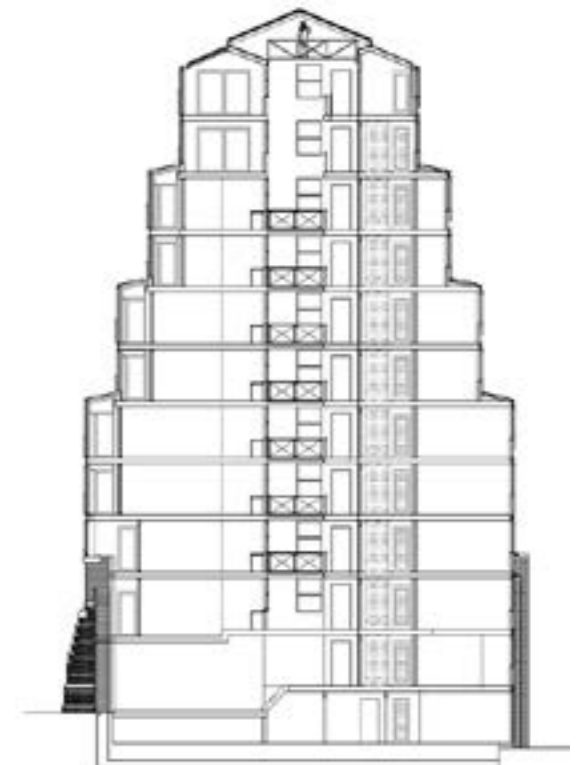
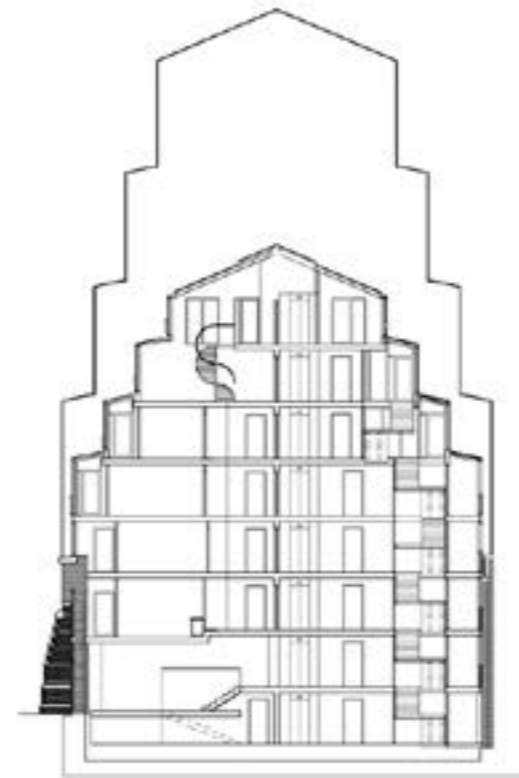


1ste - 4de verdieping | 2st-3rd floor plan



Begane grond | ground floor plan

Plattegronden | floor plans



Doorsnedes | sections

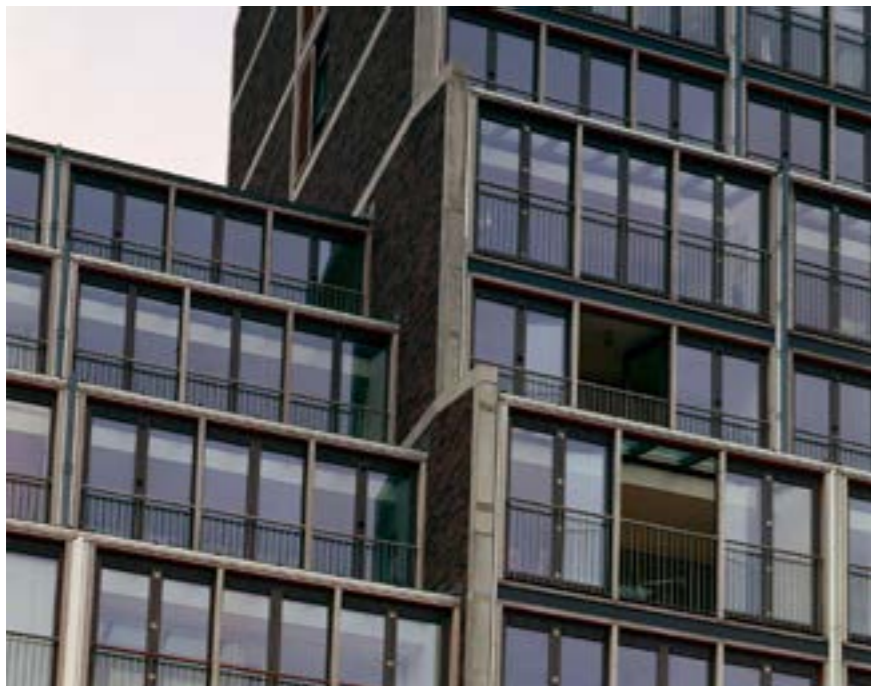


Photo: Arjen Schmitz

9609 Aquartis, Amsterdam

9609 Aquartis. Amsterdam



Aquarel: Liesbeth van der Pol

